

■ **Éditorial**  
Par Maître Pierre Lemée

P. 3

## ACTUS

■ **Ils s'engagent** P. 8 ▶

« Nos missions : accompagner les familles et changer ce monde »  
Entretien avec Yannick Alléno, chef cuisinier étoilé et président de l'association Antoine Alléno



■ **Immobilier** P. 12

■ **Famille et argent** P. 16

■ **Interview** P. 20

La fin de vie, notre affaire à tous  
Entretien avec le professeur Aubry

■ **Famille et patrimoine** P. 22

■ **Courrier des lecteurs** P. 24

■ **La clé des mots** P. 26

## MAGAZINE

■ **J'épargne** P. 58

Investir dans un parking : faut-il acheter ou louer ?

■ **Alléger son budget** P. 60

Complémentaire santé : comment bien choisir ?

■ **Système D** P. 62

« Notre objectif est de revivifier un peu notre territoire »  
Entretien avec Michel Wouts, ouvrier de l'agroalimentaire à la retraite et président de L'Oseille citoyenne.

## PLACE DE L'IMMOBILIER

■ **Prix dans l'ancien** P. 65

- Île-de-France : regain d'activité et stabilisation des prix ?
- bilan immobilier en France : 2025, une année de reprise encore timide

■ **INVESTIR** P. 69

Offrez-vous votre rêve de montagne

■ **VIE DE PROPRIÉTAIRE** P. 72

Comment sélectionner les candidats à la location ?

■ **VIE DE LOCATAIRE** P. 76

Faux dossiers de location, quels risques ?

DOSSIER

29

## RÉALISEZ VOS PROJETS MALGRÉ L'INSTABILITÉ, C'EST POSSIBLE !

Loin des débats politiques et budgétaires, les Français s'interrogent sur leurs projets pour l'année 2026. Immobilier, épargne, transmission... Comment faire les bons choix dans un contexte national et international incertain.

## LOISIRS

■ **Marché de l'art** P. 80 ▶

Quand le dessin s'affiche sans complexe

■ **Enchères** P. 83

L'agenda des ventes

■ **Livres** P. 84

■ **Appis/YouTube** P. 85

■ **Auto écolo** P. 86

Essai Citroën ë-C3



## FICHES PRATIQUES

P. 88

■ **Famille**

- Obtenir une créance d'assistance lors de la succession
- L'encadrement des frais bancaires sur succession
- Séparation de biens : comment créer une société d'acquêts ?
- Argent du mineur, quelles sont les règles ?
- La filiation et la parentalité

■ **Immobilier**

- Le délai de rétractation en cas d'absence de diagnostic
- Comment préserver un site ou un édifice exceptionnel ?
- La sous-location d'une habitation

■ **Institution**

- La CADA
- Qu'est-ce que la COP ?

■ **Expatriation**

- Mariage international et régime matrimonial
- La reconnaissance des actes étrangers

■ **Impôts**

- La fiscalité des cryptomonnaies
- Actualiser son taux de prélèvement à la source ?